



COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA



PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL PGT

Art. 14, c. 5, L.R. 12/2005

Via Squassa

PUEGNAGO DEL GARDA (BS)

NCT - Fg. 9 - Mapp. 1349-1350

COMMITTENTE	<p>KERMA di Maffizzoli Lucio e C. snc Via Nazionale, 64 25124 - Puegnago del Garda P.I. 00582360988 Pec: kermasnc@legalmail.it Legale rappresentante: sig. Maffizzoli Lucio C.F. MFFLCU51T06G801K residente in Via Nazionale, 64, 25124 - Puegnago del Garda</p>
PROGETTISTI 	<p>Arch. Silvano Buzzi di SILVANO BUZZI & PARTNERS srl 25077 Roè Volciano (BS) Via Bellini, 9 Tel. 0365 59581 — fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziepartners.it pec: buzziepartnersrl@pec.it C.F. - P.I. 04036720987</p>
	<p>MONGIELLO architettura associato 25087 Salò (Bs) via F. Aporti ,10 Tel/fax. 0365.521314 e-mail: tecnico.mongiello@gmail.com pec: michele.mongiello@geopec.it C.F. MNGMHL83H07D284L P.I. 03372260988</p>
RESP. di COMMESSA COLLABORATORI	S01

DOCUMENTO	DICHIARAZIONI			
A 04 PA				
01 - PA				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 730	GIUGNO 2019	S		VERIFICATO S01
				REDATTO C03

Al Signor Sindaco del
Comune di
Puegnago del Garda (Bs)

Oggetto: Dichiarazione di conformità ex art. 1, 4° comma, Legge 13/89 e art. 7 punto 7.3, D.M. 236/89, allegata al Piano Lottizzazione "Via Squassa" in variante al PGT - delle aree al catasto terreni mappali 1349 parte, 1350 del fg. 9 - sezione RAFFA.

Committente:

KERMA di Maffizzoli Lucio & C. s.n.c. con sede via Nazionale, 64 Puegnago del Garda (Bs).
P.IVA 00643830987

I sottoscritti

- Arch. Silvano Buzzi della "SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. – C.F. – Reg. Imp. 04036720987;
- Arch. Paolo Mongiello della "MONGIELLO architettura associato" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 1959, con studio in Salò (Bs), via F. Aporti, 10 – tel/fax 0365/521314, P.I. – 03372260988

in qualità di progettisti del Piano di Lottizzazione sopra citato, da realizzare sui mappali 1349 parte, 1350 del foglio n. 9 - Sezione RAFFA, in Comune di Puegnago del Garda (BS),

C E R T I F I C A N O

sotto la propria personale responsabilità, che gli elaborati relativi all'intervento medesimo sono conformi alle disposizioni adottate ai sensi della Legge 13/89 e del D.M. 236/89, della L. R. n. 6/89 e del D.P.R. 503/96.

In fede,

I Progettisti

Arch. Silvano Buzzi

Arch. Paolo Mongiello

Al Signor Sindaco del
Comune di
Puegnago del Garda (Bs)

Oggetto: Dichiarazione di conformità ex art. 1, 4° comma, Legge 13/89 e art. 7 punto 7.3, D.M. 236/89, allegata al Piano Lottizzazione "Via Squassa" in variante al PGT - delle aree al catasto terreni mappali 1349 parte, 1350 del fg. 9 - sezione RAFFA.

Committente:

KERMA di Maffizzoli Lucio & C. s.n.c. con sede via Nazionale, 64 Puegnago del Garda (Bs).
P.IVA 00643830987

I sottoscritti

- Arch. Silvano Buzzi della "SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. - C.F. - Reg. Imp. 04036720987;
- Arch. Paolo Mongiello della "MONGIELLO architettura associato" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 1959, con studio in Salò (Bs), via F. Aporti, 10 - tel/fax 0365/521314, P.I. - 03372260988

in qualità di progettisti del Piano di Lottizzazione sopra citato, da realizzare sui mappali 1349 parte, 1350 del foglio n. 9 - Sezione RAFFA, in Comune di Puegnago del Garda (BS),

DICHIARANO

che in fase di esecutività sarà garantito, per gli scarichi, il rispetto alla normativa regionale (L.R. 62/85 art. 16 IX comma), e nazionale per la tutela delle acque dall'inquinamento ed il rispetto di quanto prescritto dall'art. 96 punto f) del R.D. n° 523/1904 in materia di acque pubbliche.

In fede,

I Progettisti

Arch. Silvano Buzzi

Arch. Paolo Mongiello

**DICHIARAZIONE DI ESISTENZA
VINCOLO PAESAGGISTICO
Parte II Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42**

**Piano Lottizzazione "Via Squassa" in variante al PGT
delle aree al catasto terreni mappali 1349 parte, 1350 del fg. 9 - sezione RAFFA.**

COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA (Bs)

Committente:

KERMA di Maffizzoli Lucio & C. s.n.c. con sede via Nazionale, 64 Puegnago del Garda (Bs).
P.IVA 00643830987

I sottoscritti

- Arch. Silvano Buzzi della "SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. – C.F. – Reg. Imp. 04036720987;
- Arch. Paolo Mongiello della "MONGIELLO architettura associato" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 1959, con studio in Salò (Bs), via F. Aporti, 10 – tel/fax 0365/521314, P.I. – 03372260988

in qualità di progettisti del Piano di Lottizzazione sopra citato, da realizzare sui mappali 1349 parte, 1350 del foglio n. 9 - Sezione RAFFA, in Comune di Puegnago del Garda (BS),

D I C H I A R A N O

che le aree interessate dal Piano di Lottizzazione "Via Squassa" sono sottoposte a vincolo paesistico di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 art. 142, punto 1, comma c).
Il decreto di vincolo datato 15/06/1960 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico riguarda la zona in frazione Raffa, sita nell'ambito del Comune di Puegnago (Bs).

Puegnago del Garda, luglio 2017

I Progettisti

Arch. Silvano Buzzi

Arch. Paolo Mongiello

**DICHIARAZIONE DI NON ESISTENZA
VINCOLO STORICO – ARCHITETTONICO
Parte II Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42**

**Piano Lottizzazione “Via Squassa” in variante al PGT
delle aree al catasto terreni mappali 1349 parte, 1350 del fg. 9 - sezione RAFFA.**

COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA (Bs)

Committente:

KERMA di Maffizzoli Lucio & C. s.n.c. con sede via Nazionale, 64 Puegnago del Garda (Bs).
P.IVA 00643830987

I sottoscritti

- Arch. Silvano Buzzi della “SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL” iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. – C.F. – Reg. Imp. 04036720987;
- Arch. Paolo Mongiello della “MONGIELLO architettura associato” iscritto all’Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 1959, con studio in Salò (Bs), via F. Aporti, 10 – tel/fax 0365/521314, P.I. – 03372260988

in qualità di progettisti del Piano di Lottizzazione sopra citato, da realizzare sui mappali 1349 parte, 1350 del foglio n. 9 - Sezione RAFFA, in Comune di Puegnago del Garda (BS),

D I C H I A R A N O

che le aree interessate dal Piano di Lottizzazione in oggetto, NON sono sottoposte a vincolo storico - architettonico di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.

In fede,

Puegnago del Garda, luglio 2017

I Progettisti

Arch. Silvano Buzzi

Arch. Paolo Mongiello

**DICHIARAZIONE DI NON ESISTENZA
VINCOLO IDROGEOLOGICO**
art. 1 del R.D.L 30/12/1923 n. 3267 e art. 57 L.R. 12/2005

**Piano Lottizzazione "Via Squassa" in variante al PGT
delle aree al catasto terreni mappali 1349 parte, 1350 del fg. 9 - sezione RAFFA.**

COMUNE DI PUEGNAGO DEL GARDA (Bs)

Committente:

KERMA di Maffizzoli Lucio & C. s.n.c. con sede via Nazionale, 64 Puegnago del Garda (Bs).
P.IVA 00643830987

I sottoscritti

- Arch. Silvano Buzzi della "SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 375, con studio a Roè Volciano (Bs), via Bellini, 9 - tel. 0365/59581 fax 0365/5958600, P.I. – C.F. – Reg. Imp. 04036720987;
- Arch. Paolo Mongiello della "MONGIELLO architettura associato" iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Brescia n. 1959, con studio in Salò (Bs), via F. Aporti, 10 – tel/fax 0365/521314, P.I. – 03372260988

in qualità di progettisti del Piano di Lottizzazione sopra citato, da realizzare sui mappali 1349 parte, 1350 del foglio n. 9 - Sezione RAFFA, in Comune di Puegnago del Garda (BS),

D I C H I A R A N O

che le aree interessate dal Piano di Lottizzazione in oggetto, NON sono soggette a vincolo idrogeologico di cui all'art. 1 del R.D.L. 30/12/1923 n. 3267 e art. 57 L.R. 12/2005.

In fede,

Puegnago del Garda, luglio 2017

I Progettisti

Arch. Silvano Buzzi

Arch. Paolo Mongiello