



**AGGREGAZIONE
CENTRALE UNICA DI COMMITENZA**

*presso Ente Capofila Comunità Montana di Valle Sabbia
via Gen. Reverberi 2, 25070 Vestone (BS)*

*COMUNI AGGREGATI: Agnosine, Anfo, Azienda Speciale Evaristo Almici di Rezzato, Barghe,
Bione, Capovalle, Casto, Garda Sociale - Azienda speciale consortile, Idro, Istituto di
Istruzione Superiore Don Milani, Lavenone, Manerba del Garda, Odolo, Paitone, Pertica Alta,
Pertica Bassa, Preseglie, Provaglio Val Sabbia, Puegnago del Garda, Rezzato, Roè Volciano,
Sabbio Chiese, San Felice del Benaco, Sirmione, Treviso Bresciano, Vallio Terme, Vestone,
Villanuova Sul Clisi, Vobarno.*

Tel. 0365-87.77
Fax: 0365-87.77.200
Email: cuc@cmvs.it
PEC: protocollo@pec.cmvs.it

VERBALE DI GARA N° 1 DEL 15/07/2024

**VERIFICA DELLE OFFERTE ECONOMICHE
COMPOSIZIONE DELLA GRADUATORIA
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

**PROCEDURA APERTA PER
L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE
DEL SERVIZIO DI GESTIONE E
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI
ILLUMINAZIONE VOTIVA DEI CIMITERI
COMUNALI NELLA FRAZ. DI RAFFA E IL
CAPOLUOGO DI PUEGNAGO DEL
GARDA PER UN PERIODO DI 5 ANNI.**

CIG: B2128EFBC7

Premesso:

- Con determinazione a contrattare n. 142 del 30/05/2024 il Comune di Puegnago del Garda ha incaricato la Centrale Unica di Committenza ad esperire sulla piattaforma Sintel una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento della *Concessione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva dei cimiteri comunali nella Fraz. di Raffa e il capoluogo di Puegnago del Garda per un periodo di 5 anni*, con aggiudicazione al canone offerto, non anomalo, più alto;
- Che con determina n. gen. 467 (n. sett. 74/2024 CUC) del 12/06/2024 la Centrale Unica di Committenza ha indetto, sulla piattaforma Sintel, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe determinando i seguenti termini:
 - Termine ultimo di presentazione delle offerte: ore 15:00 del giorno 15/07/2024;
 - Apertura delle offerte: ore 15:10 del giorno 15/07/2024;

pubblicando il bando sui canali informativi dettati dal codice oltre che in Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti", del Comune di Puegnago del Garda e di Comunità Montana di Valle Sabbia

Premesso ciò, in data 15/07/2024

il Responsabile della Fase di Gara, nella persona del Dott. Michele Borra

- dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica non è presente nessun rappresentante degli operatori economici concorrenti;
- rende noto che entro il termine perentorio di presentazione delle offerte pre citato risultano pervenute, a questa stazione appaltante n. 9 (nove) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

N°	PROTOCOLLO SINTEL	DATA ED ORARIO	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE
9	1719908021492	lunedì 15 luglio 2024 13.59.08	O.L.V. Srl di Empoli (FI)
8	1720607243693	lunedì 15 luglio 2024 10.41.11	Sepulcra Vigilo Srl di Bergamo (BG)
7	1720694191302	sabato 13 luglio 2024 17.00.33	S.I.E.M. di Ruggeri Luca e C. Sas di Cremona (CR)
6	1720773240505	venerdì 12 luglio 2024 17.57.32	Ghiretti Giuseppe Srl di Parma (PR)
5	1720787955051	venerdì 12 luglio 2024 14.39.15	Saie Spa di Casciago (VA)
4	1720799852126	venerdì 12 luglio 2024 10.34.00	La Votiva di Mantelli Carlo & C. Snc fi Brescia (BS)
3	1720882833881	giovedì 11 luglio 2024 12.36.31	Viaregno Srl di Asti (AT)
2	1721032871337	mercoledì 10 luglio 2024 12.27.23	Magif Servizi Srl di Carbognano (VT)
1	1721044748141	martedì 2 luglio 2024 10.13.41	Zanetti Srl di Milano (MI)

Richiamato l'art. 14, paragrafo terzo, del Bando di Gara il quale dispone che: "**Ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto procede (1) prima alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti, poi alla (2) verifica dell'anomalia ed infine alla (3) verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria**".

Per quanto sopra, si procede allo sblocco della fase di apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche ed a verificarne la correttezza del contenuto.

Constatato che le offerte economiche di tutti i concorrenti sono state redatte con la debita sottoscrizione digitale, e contiene tutta la documentazione economica richiesta, si procede alla lettura degli sconti offerti, con i seguenti risultati:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	CANONE (a rialzo) OFFERTO
O.L.V. Srl di Empoli (FI)	€ 35.213,12
Sepulcra Vigilo Srl di Bergamo (BG)	€ 42.150,50
S.I.E.M. di Ruggeri Luca e C. Sas di Cremona (CR)	€ 42.010,00
Ghiretti Giuseppe Srl di Parma (PR)	€ 27.471,79
Saie Spa di Casciago (VA)	€ 27.485,02
La Votiva di Mantelli Carlo & C. Snc fi Brescia (BS)	€ 43.132,70
Viaregno Srl di Asti (AT)	€ 35.596,88
Magif Servizi Srl di Carbognano (VT)	€ 41.758,60
Zanetti Srl di Milano (MI)	€ 30.600,00

Dato atto che il numero delle offerte è superiore a 5.

Richiamato l'art. 14, paragrafo quinto, del Bando di Gara il quale dispone che: **“Nell'individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, qualora il numero delle ditte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A dell'allegato II.2 del Codice”**

SOGLIA DI ANOMALIA calcolata da Sintel	€ 41.973,03229
--	-----------------------

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	CANONE (a rialzo) OFFERTO	ANOMALIA
O.L.V. Srl di Empoli (FI)	€ 35.213,12	NON ANOMALA
Sepulcra Vigilo Srl di Bergamo (BG)	€ 42.150,50	ANOMALA
S.I.E.M. di Ruggeri Luca e C. Sas di Cremona (CR)	€ 42.010,00	ANOMALA
Ghiretti Giuseppe Srl di Parma (PR)	€ 27.471,79	NON ANOMALA
Saie Spa di Casciago (VA)	€ 27.485,02	NON ANOMALA

La Votiva di Mantelli Carlo & C. Snc fi Brescia (BS)	€ 43.132,70	ANOMALA
Viaregno Srl di Asti (AT)	€ 35.596,88	NON ANOMALA
Magif Servizi Srl di Carbognano (VT)	€ 41.758,60	NON ANOMALA
Zanetti Srl di Milano (MI)	€ 30.600,00	NON ANOMALA

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte superiori alla soglia di anomalia precedentemente calcolata, formando la seguente graduatoria:

Graduatoria	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	CANONE (a rialzo) OFFERTO
1°	Magif Servizi Srl di Carbognano (VT)	€ 41.758,60
2°	Viaregno Srl di Asti (AT)	€ 35.596,88
3°	O.L.V. Srl di Empoli (FI)	€ 35.213,12
4°	Zanetti Srl di Milano (MI)	€ 30.600,00
5°	Saie Spa di Casciago (VA)	€ 27.485,02
6°	Ghiretti Giuseppe Srl di Parma (PR)	€ 27.471,79

Si procede quindi, a norma dell'art. 14 del Bando di Gara, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal miglior offerente.

Il responsabile della fase di gara:

DICHIARA

Che l'operatore economico miglior offerente Magif Servizi Srl di Carbognano (VT) risulta ammesso poiché in possesso dei requisiti e di documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dal bando / disciplinare di gara;

Il responsabile di gara:

- Dichiara concluse le operazioni di gara;
- Propone l'aggiudicazione della Concessione del servizio di gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione votiva dei cimiteri comunali nella Fraz. di Raffa e il capoluogo di Puegnago del Garda per un periodo di 5 anni all'operatore economico Magif Servizi Srl di Carbognano (VT) in quanto risultante primo nella graduatoria finale, avendo proposto un canone pari ad € 41.758,60;
- Dà mandato alla Centrale Unica di Committenza di effettuare i controlli di cui all'art. 94-98 del D.lgs. 36/2023 in capo al sopracitato operatore economico;

Vestone, 15/07/2024

Il responsabile della fase di gara
Dott. Michele Borra